

Uchwała Nr/..... 2024
Rady Miejskiej w Opolu Lubelskim
z dnia 2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działki położone w Opolu Lubelskim przy ul. Fabrycznej oraz wyrażenia zgody na odpłatne obciążenie nieruchomości służebnością gruntową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr XL/299/2014 Rady Miejskiej w Opolu Lubelskim z dnia 15 lipca 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Opole Lubelskie oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2014 r. poz. 2794) **Rada Miejska w Opolu Lubelskim uchwala**, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, będącej własnością Skarbu Państwa – w użytkowaniu wieczystym Krajowej Grupy Spożywczej S.A. z siedzibą w Toruniu, położonej w Opolu Lubelskim przy ul. Fabrycznej, stanowiącej działki oznaczone geodezyjnie:

- 1) **nr 207/18** o pow. **0,4106 ha**, obręb ew. 04 - Opole Lubelskie, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU10/00065809/8;
- 2) **nr 207/19** o pow. **0,2133 ha**, obręb ew. 04 - Opole Lubelskie, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU10/00065809/8.

§ 2.

Wyraża się zgodę na ustanowienie na nabywanym prawie użytkowania wieczystego odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę oznaczoną **nr ew. 207/19**, położoną w Opolu Lubelskim przy ul. Fabrycznej, obręb ew. 04 – Opole Lubelskie, na rzecz każdego z właścicieli lub użytkowników wieczystego działki **nr ew. 207/20**, położonej w obrębie ew. 04 - Opole Lubelskie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Opola Lubelskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Komunalnej
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Grzegorz Gólofit

ADWOKAT
Edwin
Elwira Mister