

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Opolu Lubelskim
z dnia

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Opole Lubelskie
„Zagrody”**

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 poz. 1130) przystępuje się do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Opole Lubelskie „Zagrody”.

Podjęte niniejszą uchwałą opracowanie pozwoli na sporządzenie planu miejscowego zgodnego z zapisami uwzględniającymi optymalne warunki zagospodarowania terenu. Opracowanie uwzględnia aktualny stan faktyczny i prawny.

Przed przystąpieniem do uchwalenia planu miejscowego stwierdzono, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opole Lubelskie.

Procedura sporządzenia planu została przeprowadzona zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w szczególności zgodnie z art. 17 ww. ustawy.