

Uzasadnienie

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem uchwały jest nabycie przez Gminę Opole Lubelskie prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka **nr ew. 2244 o pow. 0,2703 ha**, położonej w Opolu Lubelskim, w obrębie ew. 06 - Opole Lubelskie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Opole Lubelskie zatwierdzonym uchwałą Nr LXIII/547/2024 Rady Miejskiej w Opolu Lubelskim z dnia 24 kwietnia 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2823 z dnia 14 maja 2024 r.) działka nr ew. 2244 oznaczona jest na rysunku planu symbolem 3CC teren cmentarza czynnego.

Nabycie przez Gminę przedmiotowej nieruchomości podyktowane jest potrzebą realizacji celu publicznego.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia została zaznaczona na wycinku mapy kolorem niebieskim.

